

ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση 2025 (1.1-31.12.2025)

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 157010301000

Α.Φ.Μ. 801445770, ΔΟΥ ΠΛΟΙΩΝ

Λυσικράτους 1-7 & Ευριπίδου, 17674 Καλλιθέα, Αθήνα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.2025 – 31.12.2025.....	6
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για την περίοδο που έληξε την 31.12.2025 και 2024	16
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και 2024.....	17
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 1.1.2025 - 31.12.2025 και 1.1.2024 - 31.12.2024.....	18
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και 2024.....	19
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	20
1. Γενικές Πληροφορίες.....	20
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	20
2.1 Λογιστικές αρχές.....	20
2.2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	21
2.3. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων.....	21
2.4. Εφαρμογή νέων Προτύπων	22
2.4.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	22
2.4.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	23
3. Λογιστικές Πολιτικές.....	26
3.1. Ουσιώδεις Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών	26
3.1.1. Ενσώματα Πάγια.....	26
3.1.2. Απομείωση / Αναστροφή απομείωσης αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	27
3.1.3. Αποθέματα.....	27
3.1.4. Απαιτήσεις από πελάτες	27
3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	28
3.1.6. Έσοδα.....	28
3.1.6.1. Έσοδα από ναύλους επιβατών και οχημάτων.....	28
3.1.6.2. Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών επί των πλοίων.....	28
3.1.6.3. Έσοδα από τόκους	28
3.1.7. Λειτουργικοί τομείς.....	29
3.1.8. Έξοδα.....	29
3.1.8.1. Αναγνώριση εξόδων	29
3.1.8.2. Χρηματοοικονομικά έξοδα	29
3.1.9. Παροχές στο προσωπικό.....	29
3.1.9.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές.....	29
3.1.10. Μισθώσεις.....	29
3.1.10.1. Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	29
3.1.11. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις	31
3.1.12. Επιμερισμός των κοινών εσόδων και εξόδων	31
3.1.13. Περιοδική κατανομή εξόδων	31
3.1.14. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος	31
3.1.15. Κέρδη από ναυτιλιακές δραστηριότητες	31
3.1.16. Κέρδη από μη ναυτιλιακές δραστηριότητες	32
3.2. Λοιπές Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών.....	32
3.2.1. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	32
3.2.2. Μετοχικό Κεφάλαιο	32
3.2.3. Διανομή κερδών / προαιρετικών αποθεματικών.....	32
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	33
4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	33
4.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος	33
4.1.2. Πιστωτικός κίνδυνος	33
4.1.3. Κίνδυνος ρευστότητας	34

4.1.4.	Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων	35
4.1.5.	Διαχείριση Κεφαλαιουχικού κινδύνου	35
4.1.6.	Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Καυσίμων	36
4.1.7.	Ανταγωνισμός	36
4.1.8.	Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή	37
4.1.9.	Κίνδυνος ατυχημάτων	37
4.2.	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	37
5.	Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών	37
5.1.	Διεταιρικές συναλλαγές	37
5.1.1.	Διεταιρικές συναλλαγές με Λοιπές συνδεδεμένες Εταιρίες	38
5.2.	Συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΤΤΙCΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε στο Διοικητικό Συμβούλιο άλλων εταιριών	38
6.	Παρατηρήσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025 - 31.12.2025	39
6.1.	Λειτουργικοί Τομείς - Παρουσίαση Γεωγραφικών τομέων	39
6.2.	Κόστος Πωληθέντων – Έξοδα Διοίκησης – Έξοδα Διάθεσης	41
6.3.	Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	41
6.4.	Χρηματοοικονομικά έξοδα	42
6.5.	Χρηματοοικονομικά έσοδα	42
6.6.	Ενσώματα πάγια	42
6.7.	Αποθέματα	43
6.8.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	43
6.9.	Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	43
6.10.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	44
6.11.	Μετοχικό Κεφάλαιο – Αποθεματικά	44
6.12.	Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	45
6.13.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	46
6.14.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	46
7.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	46
8.	Σημαντικά Γεγονότα	47
9.	Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα	47
10.	Μέρισμα	47

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε

υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρία ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



Αγία Παρασκευή, 7 Αυγούστου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αντώνιος Αναστασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 33821

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.2025 – 31.12.2025

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (εφεξής η «Εταιρία») αφορά στη χρήση 2025 (1.1.2025 - 31.12.2025). Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

Η Εταιρία είναι 100% θυγατρική εταιρία της Attica A.E. Συμμετοχών («Attica Group» ή «Όμιλος Attica») και τα αποτελέσματά της ενοποιούνται στον Όμιλο Attica με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2025 ανήλθε σε Ευρώ 8,85 εκατ. (Ευρώ 8,83 εκατ. στη χρήση 2024).

Τα μικτά κέρδη της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 1,53 εκατ. έναντι (Ευρώ 2,10 εκατ. το 2024). Αντίστοιχα, τα κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων ανήλθαν σε Ευρώ 1,62 εκατ. έναντι κερδών Ευρώ 2,16 εκατ. το 2024.

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 7,31 εκατ. από Ευρώ 6,73 εκατ. τη χρήση 2024.

Τα έξοδα διοίκησης στη χρήση 2025 έφθασαν τα Ευρώ 0,06 εκατ. (Ευρώ 0,05 εκατ. στη χρήση 2024), ενώ τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν σε Ευρώ 0,59 εκατ. από Ευρώ 0,62 εκατ. στη χρήση 2024.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανήλθαν σε κέρδη ύψους 5 χιλ. (ζημιά Ευρώ 8 χιλ. για την χρήση 2024).

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρίας στη χρήση 2025 ανήλθαν σε Ευρώ 0,35 εκατ. από Ευρώ 0,38 εκατ. στη χρήση 2024 και αφορούν κατά κύριο λόγο σε τόκους των ομολογιακών δανείων.

Στην ανάλυση των αποτελεσμάτων θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι η Εταιρία δραστηριοποιείται σε έναν κλάδο με έντονη εποχικότητα, με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο με Σεπτέμβριο και χαμηλότερη τους μήνες Νοέμβριο με Φεβρουάριο.

Ως εκ τούτου, τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 0,55 εκατ. έναντι κερδών Ευρώ 1,05 εκατ. το 2024.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 19,96 εκατ. (Ευρώ 20,69 εκατ. στις 31.12.2024) και περιλαμβάνουν τα πλοία της Εταιρίας.

Τα αποθέματα στις 31.12.2025 ανήλθαν σε Ευρώ 0,05 εκατ. έναντι Ευρώ 0,10 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο Λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» ανήλθε στις 31.12.2025 σε Ευρώ 3,02 εκατ. έναντι Ευρώ 2,39 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο Λογαριασμός «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού» ανήλθε στις 31.12.2025 σε Ευρώ 0,34 εκατ. έναντι Ευρώ 0,25 εκατ. στις 31.12.2024.

Η Εταιρία στις 31.12.2025 διαθέτει ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ύψους Ευρώ 0,25 εκατ. (Ευρώ 0,23 εκατ. στις 31.12.2024).

Τα Ίδια Κεφάλαια ανήλθαν στις 31.12.2025 σε Ευρώ 9,13 εκατ. (Ευρώ 10,83 εκατ. στις 31.12.2024).

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ανήλθαν στις 31.12.2025 σε Ευρώ 6,35 εκατ. (Ευρώ 10,38 εκατ. στις 31.12.2024) και οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ανήλθαν στις 31.12.2025 σε Ευρώ 3,98 εκατ. (Ευρώ 1,23 εκατ. στις 31.12.2024).

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» ανήλθε σε Ευρώ 1,31 εκατ. από Ευρώ 0,68 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» ανήλθε στις 31.12.2025 σε Ευρώ 2,86 εκατ. (Ευρώ 0,56 εκατ. στις 31.12.2024).

Για τη χρήση 2025, η Εταιρία παρουσίασε ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες Ευρώ 1,23 εκατ. έναντι εισροών Ευρώ 1,20 εκατ. στη χρήση 2024. Οι προσαρμογές καθώς και οι μεταβολές που σημειώθηκαν στους λογαριασμούς κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες, έτσι ώστε να προκύψουν οι καθαρές ταμειακές ροές παρουσιάζονται αναλυτικά στην κατάσταση ταμειακών ροών των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

Στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες σημειώθηκαν στη χρήση 2025 εκροές Ευρώ 1,23 εκατ. έναντι εκροών Ευρώ 1,23 εκατ. το 2024. Οι μεταβολές που σημειώθηκαν στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες παρουσιάζονται αναλυτικά στην κατάσταση ταμειακών ροών των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση (ΕΓΣ) της 7.7.2025, εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο. Την ίδια μέρα πραγματοποιήθηκε και η συνεδρίαση συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η ιδιότητα του κάθε μέλους έχουν ως ακολούθως: Κυριάκος Δ. Μάγειρας, Πρόεδρος, Παναγιώτης Γ. Δικαίος, Αντιπρόεδρος / Αναπληρωτής Προέδρου & Διευθύνων Σύμβουλος – Γεώργιος Η. Νικολακόπουλος, Μέλος– Γεώργιος Ε. Αναγνώστου, Μέλος – Παναγιώτης Π. Παπαδόμημας, Μέλος – Διονύσιος Γ. Θεωδοράτος, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι για την ερχόμενη τριετία, δηλαδή μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει το τρίτο έτος από την εκλογή τους, εντός του 2028.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2026

Η εταιρία στο πλαίσιο που έχει ορίσει η μητρική εταιρία για τον Όμιλο επιχειρήσεων, συνεχίζει την υλοποίηση του στρατηγικού σχεδιασμού που έχει ως βασικούς άξονες την πελατοκεντρικότητα, την πράσινη μετάβαση και ανανέωση στόλου, καθώς και τη λειτουργική βελτιστοποίηση.

Κατά το πρώτο τρίμηνο του 2026 σημειώθηκε σημαντική κλιμάκωση των γεωπολιτικών εντάσεων στη Μέση Ανατολή, μετά από στρατιωτικές επιχειρήσεις των Η.Π.Α. και του Ισραήλ στο Ιράν και την επέκταση των συγκρούσεων σε άλλες χώρες της περιοχής. Οι εξελίξεις αυτές είχαν σαν αποτέλεσμα την σημαντική αύξηση της τιμής του πετρελαίου από Brent 60,9\$/bbl την 31.12.2025 σε πάνω από 125\$/bbl μόλις πρόσφατα και την εντεινόμενη γεωπολιτική αβεβαιότητα επηρεάζοντας το διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον, το ενεργειακό κόστος και τις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές.

Λόγω της υφιστάμενης αβεβαιότητας, η επίδραση και η διάρκεια των προαναφερθέντων εξελίξεων δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν με ακρίβεια στο παρόν στάδιο. Η Διοίκηση είχε ήδη προβεί σε μερική αντιστάθμιση του κόστους καυσίμων πριν την έναρξη της κρίσης και επιπρόσθετα έχει προχωρήσει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση των επιπτώσεων όπως μεταδρομολογήσεις πλοίων με στόχο τη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων. Πρόσφατα, η Ελληνική κυβέρνηση, στα πλαίσια δέσμης μέτρων για την αντιμετώπιση της αύξησης του ενεργειακού κόστους στη ελληνική κοινωνία, ανακοίνωσε την αποζημίωση των ακτοπλοϊκών εταιρειών για τις υποχρεωτικές εκπτώσεις που παρέχονται σε συγκεκριμένες κοινωνικές ομάδες, προκειμένου να περιοριστεί η μετακύλιση του αυξημένου κόστους στις τιμές των εισιτηρίων και να διευκολυνθούν οι ακτοπλοϊκές μετακινήσεις. Η αποτελεσματικότητα του μέτρου θα εξαρτηθεί από την ένταση και τη διάρκεια των γεωπολιτικών συνθηκών. Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις, εξετάζοντας όλα τα πιθανά επιπρόσθετα μέτρα για την αντιμετώπιση μιας παρατεταμένης περιόδου αβεβαιότητας.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παρακάτω παρουσιάζονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αφορούν τις δραστηριότητες της Εταιρίας:

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις οικονομικές συνθήκες και τις συνθήκες της αγοράς στη χώρα μας

Η δραστηριότητα της Εταιρίας επηρεάζεται σημαντικά από το ύψος του διαθέσιμου εισοδήματος και της καταναλωτικής δαπάνης που με τη σειρά τους επηρεάζονται από τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα. Η επιβατηγός ναυτιλία είναι ευαίσθητη στις επιπτώσεις τυχόν οικονομικής ύφεσης είτε στην ελληνική οικονομία είτε στην τουριστική αγορά ή ακόμη σε έκτακτα γεγονότα τα οποία οδηγούν σε μειωμένη ζήτηση που σε συνδυασμό με πιθανή πλεονάζουσα προσφορά θα οδηγούσε σε μειωμένους ναύλους και πληρότητες, επηρεάζοντας αρνητικά την κερδοφορία της Εταιρίας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Παράλληλα, η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής της ικανότητας.

Στις 31.12.2025 η ληκτότητα των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας για περίοδο έξι (6) μηνών ήταν Ευρώ 4,79 εκατ. (Ευρώ 1,85 εκατ. στις 31.12.2024) ενώ η ληκτότητα για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από έξι (6) έως δώδεκα (12) μήνες ήταν Ευρώ 3,37 στις 31.12.2025 (Ευρώ 0,61 εκατ. στις 31.12.2024).

Την 31.12.2025 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 4,49 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται δόση ομολογιακού δανείου ύψους Ευρώ 3,98 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι εντός του 2026. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες για τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των θυγατρικών Εταιριών.

Κίνδυνος διακύμανσης τιμών καυσίμων

Η Εταιρία, όπως το σύνολο των εταιριών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της επιβατηγού ναυτιλίας, επηρεάζεται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων. Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων, λιπαντικών και ρύπων είναι το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος της Εταιρίας, αντιπροσωπεύει δε για τη χρήση 2025 το 23,2% περίπου του κόστους πωληθέντων της Εταιρίας.

Ενδεικτικά, μια μεταβολή των τιμών των καυσίμων κατά 10% σε ετήσια βάση θα είχε επίδραση Ευρώ 0,2 εκατ. περίπου στα κέρδη προ φόρων της χρήσης και στη καθαρή θέση της Εταιρίας.

Η διοίκηση παρακολουθεί ενεργά την κατάσταση και προβαίνει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της Εταιρίας, μεταξύ των οποίων είναι και η διενέργεια πράξεων αντιστάθμισης της τιμής του καυσίμου για μέρος της εκτιμώμενης ποσότητας κατανάλωσης καυσίμων από τα πλοία της Εταιρίας.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των επιτοκίων αφού το επιτόκιο του τραπεζικού δανεισμού της επηρεάζεται από τις μεταβολές του επιτοκίου αναφοράς Euribor. Ενδεικτικά, μια μεταβολή του επιτοκίου κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση της Εταιρίας κατά Ευρώ έως 31 χιλ. περίπου σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρίας είναι το Ευρώ. Η Εταιρία επηρεάζεται από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων της διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου όμως, λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών, εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο και για το λόγο αυτό έχει αναπτύξει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Ειδικότερα, έχει ορίσει πιστωτικά όρια και συγκεκριμένους όρους πιστωτικής

πολιτικής για όλες τις κατηγορίες των πελατών της ενώ παράλληλα, με σκοπό την καλύτερη εξασφάλισή της, έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπεζής από τους μεγαλύτερους κεντρικούς πράκτορες έκδοσης εισιτηρίων.

Ανταγωνισμός

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε γραμμές με έντονο ανταγωνισμό ο οποίος μπορεί να ενταθεί περαιτέρω στην προσπάθεια των εταιρειών να αποκτήσουν μεγαλύτερο μερίδιο σε ήδη ώριμες αγορές.

Οι γραμμές με έντονο ανταγωνισμό στις οποίες δραστηριοποιήθηκε η Εταιρία το 2025, καθώς και οι σπουδαιότεροι ανταγωνιστές της είναι οι εξής:

- Κοινοπραξία πλοίων Σαρωνικού, AEGEAN FLYING DOLPHINS, ANES FERRIES, ALPHA LINES στον Σαρωνικό.

Κίνδυνος ατυχημάτων

Λόγω της φύσεως των εργασιών τους, η Εταιρία και γενικότερα ολόκληρος ο ναυτιλιακός κλάδος υπόκεινται σε κινδύνους ατυχημάτων που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα, την φήμη, την πελατεία ή και τη λειτουργία της Εταιρίας. Το πλοίο της Εταιρίας καλύπτεται ασφαλιστικά, για ασφάλιση Σκάφους και Μηχανής, για ασφάλιση αυξημένης αξίας και για ασφάλιση σκάφους κατά πολεμικών κινδύνων.

Εποχικότητα Δραστηριοτήτων

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε έναν κλάδο με έντονη εποχικότητα στους επιβάτες, με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο έως Σεπτέμβριο και χαμηλότερη τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο.

Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της εταιρίας έχουν προσδιοριστεί αναλυτικά στην “Δήλωση Βιωσιμότητας” στο κεφάλαιο Κλιματικής Αλλαγής Ε1, όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ATTICA A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Παρακάτω παρατίθενται στοιχεία που εισήχθησαν με τον ν. 4403/7.7.2016 και προβλέπονται από τον Ν. 4548/2018:

Επιχειρηματικό μοντέλο

Το Όραμα της Attica Group, στο οποίο εντάσσεται και η ATTICA ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. είναι το εξής:

«Ως βασικός πυλώνας της νησιωτικότητας και της ελληνικής οικονομίας, με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον, συνεχίζουμε να ταξιδεύουμε με σταθερότητα, δύναμη, υπευθυνότητα και καινοτομία.

Παρέχοντας υπηρεσίες υψηλού επιπέδου με έμφαση στην πελατοκεντρικότητα και διευρύνοντας την επιχειρηματική μας δράση, διασφαλίζουμε την ενίσχυση της ηγετικής μας θέσης.

Η Επιχειρηματική Αποστολή της Attica Group, στην οποία εντάσσεται και η ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. είναι η εξής:

«Στην ΑΤΤΙΚΑ ταξιδεύουμε με πυξίδα τις αρχές της υγιούς επιχειρηματικότητας, της βιώσιμης ανάπτυξης, της κοινωνικής συνοχής και της ελληνικής ναυτοσύνης προσφέροντας υψηλού επιπέδου υπηρεσίες, ενσωματώνοντας καινοτόμες και φιλικές προς το περιβάλλον τεχνολογίες.

Οι Άνθρωποί μας είναι η Δύναμή μας, επενδύουμε συστηματικά στην εκπαίδευσή τους και υποστηρίζουμε την εξέλιξή τους. Δημιουργούμε αξία για τους μετόχους, τους εργαζομένους και τους πελάτες μας, λειτουργώντας προς όφελος των συνεργατών, των τοπικών κοινωνιών και της ελληνικής οικονομίας.

Στρατηγικοί Άξονες Ανάπτυξης

Οι στρατηγικοί άξονες ανάπτυξης της Attica Group, που εκτείνονται σε όλες τις θυγατρικές της εταιρίες και κατά συνέπεια στην ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. είναι οι εξής:

- **Πελατοκεντρικότητα**
Ευθυγραμμίζουμε όλες μας τις λειτουργίες με στόχο τη δημιουργία θετικών εμπειριών για τους επιβάτες μας σε κάθε επαφή με τον Όμιλο.
- **Πράσινη Μετάβαση & Ανανέωση του Στόλου**
Μειώνουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα, επενδύοντας σε βιώσιμες λύσεις και στην ανανέωση του στόλου μας με πλοία νέας γενιάς
- **Λειτουργική Βελτιστοποίηση**
Ενισχύουμε την επιχειρησιακή ετοιμότητα και την αποδοτική λειτουργία μέσα από τη βελτιστοποίηση των διαδικασιών, την αναβάθμιση δεξιοτήτων και τον ψηφιακό μετασχηματισμό.
- **Οργανική & Μη Οργανική Ανάπτυξη**
Εντοπίζουμε και αξιοποιούμε επενδυτικές ευκαιρίες που δημιουργούν αξία.
- **Οικονομικοί Στόχοι**
Διασφαλίζουμε την απόδοση μακροπρόθεσμης αξίας για τους μετόχους μας, βάσει συγκεκριμένης στόχευσης
Οι καταλύτες (enablers) για την επίτευξη των στόχων μας είναι το Ανθρώπινο Δυναμικό, η Ψηφιοποίηση και οι Στρατηγικές Συνεργασίες.

Υπευθυνότητα & Βιώσιμη Ανάπτυξη

Η Υπευθυνότητα και η Βιωσιμότητα κατέχουν σημαντική θέση στο επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου Attica. Ενσωματώνονται στη διαδικασία λήψης των επιχειρηματικών αποφάσεων και στην καθημερινή λειτουργία και εκτείνονται σε όλες τις θυγατρικές του εταιρίες και κατά συνέπεια στην ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.

Ειδικότερα, η Υπευθυνότητα και οι δράσεις που τη συνοδεύουν, αποτελούν προτεραιότητα για τον Όμιλο Attica από το 2008, όταν πλέον ενεργά και συντονισμένα ανέπτυξε δράσεις προς όφελος της κοινωνίας και των κοινωνικών εταίρων.

Η Attica Group υπήρξε η 1^η εταιρία στον κλάδο της επιβατηγού ναυτιλίας παγκοσμίως, που εξέδωσε και συνεχίζει, να εκδίδει Απολογισμό Υπεύθυνης & Βιώσιμης Ανάπτυξης με βάση τις κατευθυντήριες οδηγίες GRI Standards του Global Reporting Initiative. Με την έκδοση του Απολογισμού επιχειρούμε να ανταποκριθούμε στις προσδοκίες των κοινωνικών μας εταίρων για μια αμφίδρομη επικοινωνία, παρουσιάζοντας την πρόοδο, που έχουμε επιτύχει σε

ουσιώδεις περιοχές της λειτουργίας μας, καθώς και τις πρωτοβουλίες και ενέργειες, που υλοποιούμε, για να διασφαλίσουμε την υπεύθυνη λειτουργία του Ομίλου Attica.

Το έτος 2024, ο Όμιλος Attica δημοσίευσε για πρώτη φορά Δήλωση Βιωσιμότητας σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς για τη Βιωσιμότητα (European Sustainability Reporting Standards - ESRS), παρέχοντας στα ενδιαφερόμενα μέρη πολύτιμες πληροφορίες για τις περιβαλλοντικές και κοινωνικές δράσεις, για τις πρωτοβουλίες στον τομέα της διακυβέρνησης αλλά και για τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες του Ομίλου που προκύπτουν από την αξιολόγηση θεμάτων Βιωσιμότητας.

Η Attica Group έχει δημιουργήσει σαφείς οργανωτικές δομές για τη διαχείριση των θεμάτων υπεύθυνης λειτουργίας, η οποία εκτείνεται σε όλα τα ιεραρχικά επίπεδα. Πιο συγκεκριμένα, η ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για τις επιπτώσεις, τους κινδύνους και τις ευκαιρίες, καθώς και για την αποτελεσματικότητα των σχετικών με τη Βιώσιμη Ανάπτυξη θεμάτων, πολιτικών και δράσεων, πραγματοποιείται σύμφωνα με προκαθορισμένες διαδικασίες από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τις επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ η εφαρμογή της Στρατηγικής Βιωσιμότητας, η πρόοδος αυτής καθώς και η αποτελεσματικότητα των σχετικών πολιτικών και δράσεων παρακολουθείται από τον Επιτελικό Διευθυντή Βιωσιμότητας, Διοίκησης και Μετασχηματισμού σε συνεργασία με την Διεύθυνση Μετασχηματισμού, Βιωσιμότητας & Διαχείρισης Κινδύνων και την Ομάδα Υπευθυνότητας και Βιωσιμότητας του Ομίλου.

Μοντέλο ESG - Environmental, Social, Governance

Βασική δέσμευση της Attica Group, που εκτείνεται σε όλες τις θυγατρικές της εταιρίες και κατά συνέπεια στην ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε., είναι να λειτουργούμε υπεύθυνα σε όλο το εύρος της επιχειρηματικής μας λειτουργίας και να συνεργαζόμαστε αρμονικά με τους Κοινωνικούς Εταίρους μας για τη δημιουργία αμοιβαίας μακροπρόθεσμης αξίας.

Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε αναπτύξει Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης, που περιγράφει τις αρχές μας αναφορικά με τη βιώσιμη ανάπτυξη και διαχείριση κοινωνικών και περιβαλλοντικών θεμάτων, καθώς επίσης και θεμάτων διακυβέρνησης σε 7 βασικές περιοχές υπεύθυνης λειτουργίας (Sustainability management, Owners, Suppliers, Employees, Customers, Communities, Environment).

Αναγνώριση σημαντικών θεμάτων

Το 2024 ο Όμιλος Attica πραγματοποίησε Μελέτη Διπλής Ανάλυσης Ουσιαστικότητας μέσω της οποίας αναγνώρισε τις ουσιαστικές επιπτώσεις, τους σημαντικούς κινδύνους και τις αναδυόμενες ευκαιρίες, που προκύπτουν από τις δραστηριότητές του και εκτείνονται στη στρατηγική, τη διαδικασία λήψης αποφάσεων και τη διαχείριση κινδύνων. Το 2025, έγινε επαναξιολόγηση και επιβεβαίωση των αποτελεσμάτων της αρχικής μελέτης διπλής σημαντικότητας 2024, δίχως να έχουν υπάρξει γεγονότα που να μεταβάλουν τα σημαντικά θέματα για τον Όμιλο.

Η Μελέτη Διπλής Ανάλυσης Ουσιαστικότητας εστιάζει τόσο στις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του Ομίλου στο περιβάλλον, την κοινωνία και τη διακυβέρνηση, όσο και στον τρόπο που εξωτερικοί παράγοντες, όπως η κλιματική αλλαγή και οι κοινωνικές απαιτήσεις, επηρεάζουν τη λειτουργία του. Ο Όμιλος λαμβάνει υπόψη τα αποτελέσματα της ανάλυσης, για να επισκοπήσει και όπου χρειάζεται, να βελτιώσει τη στρατηγική του και να προσαρμόσει τις επιχειρησιακές του αποφάσεις. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, τη διασφάλιση της ευημερίας των εργαζομένων, την προστασία των τοπικών κοινωνιών και την ενίσχυση της διαφάνειας.

Θέματα Υπεύθυνης & Βιώσιμης Ανάπτυξης

Μέσω του Ομίλου Attica και της μητρικής εταιρίας ATTICA A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ δημοσιεύεται η αναλυτική παρουσίαση των κυριότερων μη χρηματοοικονομικών θεμάτων που αφορούν στη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα και είναι ουσιώδη για τον Όμιλο Attica, και εκτείνονται σε όλες τις θυγατρικές του εταιρίες και κατά συνέπεια στην ATTICA ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε., καθώς και για τους μετόχους και τους κοινωνικούς του εταίρους. Επίσης, δημοσιεύονται και οι σημαντικότερες ενέργειες στις οποίες έχει προβεί ο Όμιλος Attica, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τις προσδοκίες των κυριότερων ενδιαφερόμενων μερών.

Παρακάτω, παρατίθεται μια συνοπτική παρουσίαση των τριών (3) κύριων διαστάσεων ESG.

Διάσταση Περιβαλλοντική

Βασική δέσμευση του Ομίλου Attica είναι να ενσωματώνει τις αρχές Βιώσιμης Ανάπτυξης στις διαδικασίες του και να εφαρμόζει περιβαλλοντικά ορθές επιχειρηματικές πρακτικές, ώστε να περιορίζει, στο μέτρο του δυνατού, τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις, οι οποίες αναπόφευκτα προκύπτουν από τη λειτουργία του.

Στο πλαίσιο αυτής της δέσμευσης, αξιολογούνται ετησίως τα περιβαλλοντικά θέματα, που αντιμετωπίζει και επιχειρεί να ελαχιστοποιήσει την επίδρασή τους στο περιβάλλον.

Τα πιο σημαντικά από αυτά σχετίζονται με τον μετριασμό και την προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή, τη θαλάσσια και ατμοσφαιρική ρύπανση και τη διαχείριση αποβλήτων.

Διάσταση Κοινωνική

Ο Όμιλος Attica επιδιώκει την επιχειρηματική του ανάπτυξη παράλληλα με την ανάπτυξη της χώρας και των συνεργατών του, καθώς και τη στήριξη των τοπικών κοινωνιών που επηρεάζονται από τις δραστηριότητές του, ώστε να συνεισφέρει ουσιαστικά και έμπρακτα στην υποστήριξη της κοινωνίας. Καλλιεργεί ένα εργασιακό περιβάλλον με κλίμα σεβασμού, ισότητας, ασφάλειας και αξιοκρατίας και προσφέρει ευκαιρίες εκπαίδευσης στους εργαζομένους του, ώστε να παρέχει τις καλύτερες δυνατές συνθήκες εργασίας και εξέλιξης. Έχει δεσμευτεί να προσφέρει την καλύτερη δυνατή ταξιδιωτική εμπειρία στους επιβάτες του και να ανταποκρίνεται όσο καλύτερα μπορεί στις ανάγκες και προσδοκίες τους κατά τη διάρκεια του ταξιδιού τους.

Διάσταση Διακυβέρνησης

Η διοίκηση της Attica Group δίνει μεγάλη έμφαση σε θέματα Υπευθυνότητας & Βιωσιμότητας, καθώς δεσμεύεται να υιοθετεί υπεύθυνες πολιτικές και πρακτικές σε όλο το εύρος της επιχειρηματικής λειτουργίας του Ομίλου Attica, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης θεμάτων δεοντολογίας, διαφάνειας και διαφθοράς, και να συνεργάζεται αρμονικά με τους κοινωνικούς εταίρους, ώστε να διασφαλίζεται η δημιουργία αμοιβαίας μακροπρόθεσμης αξίας.

Διαχείριση θεμάτων δεοντολογίας, διαφάνειας και διαφθοράς

Ο Όμιλος εφαρμόζει τον Κανονισμό Δεοντολογίας & Επαγγελματικής Συμπεριφοράς, ο οποίος περιλαμβάνει την αποδοχή των 10 Αρχών του Οικουμενικού Συμφώνου του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, και έχει επικοινωνηθεί σε όλους τους εργαζομένους στα γραφεία και στα πλοία. Επιπλέον, ο Όμιλος έχει αναπτύξει Εγχειρίδιο Προσωπικού, το οποίο έχει επικοινωνηθεί στους εργαζομένους στα πλοία. Για τους Προμηθευτές/ Συνεργάτες του Ομίλου υπάρχει ο - Κώδικας Δεοντολογίας Προμηθευτών/ Συνεργατών ως προαπαιτούμενο για την έναρξη ή/και τη συνέχιση της συνεργασίας.

Επιπρόσθετα στο πλαίσιο διαφάνειας και αντιμετώπισης θεμάτων διαφθοράς η Attica Group έχει συντάξει και δημοσιεύσει τον υποχρεωτικό για όλους τους εργαζομένους Κανονισμό Αντιμετώπισης της Διαφθοράς.

Τέλος, έχει αναπτύξει Πολιτική Διαχείρισης Αναφορών Δυσλειτουργιών (whistleblowing), ώστε να μπορεί κάθε Κοινωνικός Εταίρος να καταγγείλει ανώνυμα ή επώνυμα πιθανή παραβίαση εταιρικών πολιτικών, διαδικασιών ή

νομοθεσίας. Όλες οι καταγγελίες διαχειρίζονται από τον Υπεύθυνο Παραλαβής & Παρακολούθησης των Αναφορών (Υ.Π.Π.Α.) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και η διαχείρισή τους από την ειδικά ορισμένη προς τούτο Ομάδα Αξιολόγησης Αναφορών του Ομίλου, με πλήρη εμπιστευτικότητα και απόλυτη εχεμύθεια αναφορικά με τη συλλογή και επεξεργασία προσωπικών δεδομένων.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με θέματα βιώσιμης ανάπτυξης

Το σύγχρονο επιχειρηματικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από διάφορους κινδύνους, χρηματοοικονομικούς και μη. Οι μη χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, αναγνωρίζονται, καταγράφονται, αξιολογούνται και εντάσσονται στο Μητρώο Κινδύνων βραχυπρόθεσμου ορίζοντα (12 μηνών), που τηρείται και επικαιροποιείται ετησίως, καθώς και Μητρώο Κινδύνων μακροπρόθεσμου ορίζοντα (5 ετών) που επικαιροποιείται ανά διετία, προκειμένου να παρακολουθούνται συστηματικά και να λαμβάνονται αποφάσεις σχετικά με τον τρόπο διαχείρισής τους.

Επιπλέον, στο πλαίσιο εναρμόνισης του Ομίλου με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς για τη Βιωσιμότητα ESRS, διενεργήθηκε Μελέτη Διπλής Ανάλυσης Ουσιαστικότητας για τον εντοπισμό και την ιεράρχηση των σημαντικών θεμάτων αναφοράς βιωσιμότητας. Μέσω αυτής της διαδικασίας εντοπίστηκαν οι σημαντικότερες επιπτώσεις, κίνδυνοι και ευκαιρίες IROs (Impacts, Risks and Opportunities), οι οποίοι ενσωματώθηκαν στο Enterprise Risk Management (ERM) του Ομίλου.

Τέλος, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που απορρέουν από την Κλιματική Αλλαγή και εφαρμόζει στρατηγικές προσαρμογής, όπως η επένδυση σε ανθεκτικές υποδομές και η καλύτερη ανταπόκριση σε έκτακτες ανάγκες, βοηθώντας έτσι στην προστασία των θαλάσσιων και παράκτιων οικοσυστημάτων από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής.

Περιβαλλοντικά και κλιματικού περιεχομένου σχετιζόμενα θέματα

Η Attica Group, Όμιλος στον οποίο εντάσσεται η Εταιρία ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε., είναι ο πρώτος Όμιλος επιβατηγού ναυτιλίας στην Ελλάδα με Πρότυπο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001.

Διαθέτει Περιβαλλοντική Πολιτική, Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης και Πολιτική Κλιματικής Αλλαγής μέσω των οποίων εξετάζονται οι κίνδυνοι και τυχόν ευκαιρίες, που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή. Επίσης, καθορίζει και δημοσιεύει τόσο στη Δήλωση Βιωσιμότητας 2025, όσο και στον ετήσιο Απολογισμό Υπεύθυνης και Βιώσιμης Ανάπτυξης χρήσης 2025 ποιοτικούς και ποσοτικούς στόχους εκπομπών αερίων ρύπων. Η Attica Group αναγνωρίζει ότι η κλιματική αλλαγή ενέχει σοβαρούς φυσικούς και μεταβατικούς κινδύνους για τις δραστηριότητες και την αλυσίδα αξίας της. Οι κίνδυνοι αυτοί μπορεί να επηρεάσουν την παροχή υπηρεσιών, την ασφάλεια πλοίων και επιβατών, καθώς και την εφοδιαστική αλυσίδα. Στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος πραγματοποίησε Μελέτη Κλιματικής Αλλαγής και Μελέτη Ανθεκτικότητας, εντοπίζοντας και αξιολογώντας τους σχετικούς κινδύνους και ευκαιρίες, ενώ ποσοτικοποίησε τις χρηματοοικονομικές τους επιπτώσεις. Η ανάλυση εκτείνεται σε πολλαπλά κλιματικά σενάρια (1,5°C, 2°C και 3°C) σε βραχυπρόθεσμο, μεσοπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Τα σενάρια που αξιοποιεί ο Όμιλος είναι τα πλέον σύγχρονα και πλήρως ευθυγραμμισμένα με κορυφαία επιστημονικά μοντέλα.

Συμπερασματικά, η ανάλυση ανέδειξε τους μεταβατικούς κινδύνους ως σημαντικότερους για τον Όμιλο σε ένα κλιματικό μέλλον ευθυγραμμισμένο με τη Συμφωνία των Παρισίων.

Ο Όμιλος για να ανταποκριθεί στις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής, που καθιστούν ακόμη πιο αναγκαία τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος κάθε επιχειρηματικής οντότητας, ήδη από το 2022, έχει αναπτύξει περιβαλλοντική στρατηγική και οδικό χάρτη απανθρακοποίησης, που περιλαμβάνουν σαφείς στόχους για τη μείωση

των εκπομπών αερίων ρύπων, σε βραχυπρόθεσμο, μεσοπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Σε συνέχεια των προσπαθειών του, ο Όμιλος το 2024 δημοσίευσε την ολοκληρωμένη Πολιτική Κλιματικής Αλλαγής.

Λοιπές Πληροφορίες

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσής μας που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρίας.

Κύριε Μέτοχε,

Από τα στοιχεία που αναλυτικά σας εκθέσαμε παραπάνω καθώς και από τις οικονομικές καταστάσεις που σας παραδόθηκαν για τη χρήση 2025, μπορείτε να διαμορφώσετε πλήρη εικόνα σε ότι αφορά τις εργασίες και τα πεπραγμένα του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την υπό κρίση περίοδο και να αποφασίσετε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας.

Ευχαριστώ,

Καλλιθέα, 30 Απριλίου 2026

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Δικαίος

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Για την περίοδο που έληξε την 31.12 2025 και 2024

		1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
Πωλήσεις	6.1	8.846	8.829
Κόστος πωληθέντων	6.2	-7.314	-6.725
Μικτό Κέρδος		1.532	2.104
Έξοδα διοίκησης	6.2	-55	-48
Έξοδα διάθεσης	6.2	-585	-624
Κέρδη / (ζημιές) πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		892	1.432
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	6.3	5	-8
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.4	-345	-377
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.5	-	1
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		552	1.048
Φόρος εισοδήματος		-1	-
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		551	1.048
Κατανεμημένα σε:			
Μετόχους της εταιρείας		551	1.048
Λειτουργικά Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικές αποσβέσεις (EBITDA)			
Κέρδη / (ζημιές) πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		892	1.432
Πλέον: Αποσβέσεις		730	730
Σύνολο		1.622	2.162
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		551	1.048
Λοιπά συνολικά έσοδα:			
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		551	1.048
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		551	1.048
Κατανεμημένα σε:			
Μετόχους της εταιρείας		551	1.048

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και 2024

		<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	6.6	19.964	20.694
Σύνολο		19.964	20.694
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Αποθέματα	6.7	53	97
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.8	3.018	2.393
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	6.9	343	253
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	248	231
Σύνολο		3.662	2.974
Σύνολο Ενεργητικού		23.626	23.668
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.11	7.525	7.525
Λοιπά Αποθεματικά	6.11	170	118
Αποτελέσματα εις νέον		1.431	3.190
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		9.126	10.833
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.12	6.347	10.376
Σύνολο		6.347	10.376
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.13	1.311	677
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.12	3.981	1.225
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.14	2.861	557
Σύνολο		8.153	2.459
Σύνολο Υποχρεώσεων		14.500	12.835
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		23.626	23.668

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο 1.1 - 31.12.2025

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2025	752.500	7.525	118	3.190	10.833
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	551	551
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	551	551
Μερίσματα	-	-	-	-2.258	-2.258
Τακτικό αποθεματικό	-	-	52	-52	-
Υπόλοιπο την 31.12.2025	752.500	7.525	170	1.431	9.126

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο 1.1 - 31.12.2024

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2024	752.500	7.525	64	2.196	9.785
Αποτέλεσμα χρήσης	-	-	-	1.048	1.048
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	1.048	1.048
Τακτικό αποθεματικό	-	-	54	-54	-
Υπόλοιπο την 31.12.2024	752.500	7.525	118	3.190	10.833

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024

	01.01-31.12.2025	01.01-31.12.2024
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	552	1.048
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	730	730
Προβλέψεις	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-4	8
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	345	377
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	43	-32
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-685	-500
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	647	41
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-393	-470
Καταβεβλημένοι φόροι	-2	-2
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.233	1.200
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	-
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	-
Εξοφλήσεις δανείων	-1.225	-1.225
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.225	-1.225
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	8	-25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	231	263
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	-7
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	248	231

Η παραπάνω Κατάσταση Ταμειακών Ροών έχει συνταχθεί με την έμμεση μέθοδο.

Η ανάλυση των Ταμειακών διαθεσίμων παρουσιάζεται στην παράγραφο 6.10.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε. είναι αμιγώς Ναυτιλιακή Εταιρία, η οποία ιδρύθηκε την 5η Νοεμβρίου 2020.

Τα Aero Highspeed εκτελούν δρομολόγια στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, και καλύπτουν τις συνδέσεις του Πειραιά με την Αίγινα, το Αγκίστρι, τον Πόρο, την Ύδρα, τις Σπέτσες, την Ερμιόνη και το Πόρτο Χέλι με καθημερινά δρομολόγια.

Η έδρα της εταιρίας είναι στο Δήμο Καλλιθέας, Λυσικράτους 1-7 & Ευριπίδου, Τ.Κ. 17674.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου είναι 40 άτομα ενώ στις 31.12.2024 ήταν 33.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 7.525 χιλ. και διαιρείται σε 752.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 10,00 έκαστη.

Η Εταιρία είναι θυγατρική κατά 100% της ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και ενοποιείται άμεσα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

Ο βασικός μέτοχος του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ είναι η Εταιρία STRIX Holdings L.P της οποίας το συνολικό ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρία την 31.12.2025 (άμεσα και έμμεσα) ανέρχεται σε 88,97%.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 30^η Απριλίου 2026.

Τυχόν διαφορές των μονάδων στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την εταιρία για την περίοδο 1.1.2025 - 31.12.2025 είναι ίδιες με αυτές που εφάρμοσε η εταιρία κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2024 με εξαίρεση τις αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνίες που ισχύουν από 1^η Ιανουαρίου 2025.

2.2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Η εταιρία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.3.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις αρχές του ιστορικού κόστους, της ομοιομορφίας της παρουσίασης, της σημαντικότητας των στοιχείων και της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Την 31.12.2025 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 4,49 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται δόση ομολογιακού δανείου ύψους Ευρώ 3,98 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι εντός του 2026. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες για τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των θυγατρικών Εταιριών.

Η εταιρία κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31.12.2025 έχει επιλέξει και εφαρμόζει λογιστικές πολιτικές που εξασφαλίζουν ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμμορφώνονται με όλες τις απαιτήσεις κάθε εφαρμοστέου Προτύπου ή Διερμηνείας.

Η διοίκηση θεωρεί ότι οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, την απόδοση και τις ταμειακές ροές της επιχείρησης. Όσον αφορά το δικαίωμα της τροποποίησης των οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, αυτό ανήκει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας.

2.3. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με τις αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού οι οποίες δεν είναι βέβαιες. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις βασίζονται κυρίως στην εμπειρία του παρελθόντος.

Απολογιστικά και με την άρση των σχετικών αβεβαιοτήτων είναι πιθανό τα αποτελέσματα να διαφέρουν. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις εξετάζονται σε συνεχή βάση.

Επιπλέον, η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων:

- τις ωφέλιμες ζωές και τις ανακτήσιμες αξίες των πλοίων
- το ύψος των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία.

Οι πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες ενδέχεται να έχουν επίδραση στις φερόμενες αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, αφορούν:

- στις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρίας στο βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους,
- στις εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα των επισφαλών απαιτήσεων,
- στις ενδεχόμενες ζημιές από εκκρεμοδικίες.

Η Διοίκηση της εταιρίας προέβη στις παραπάνω εκτιμήσεις με βάση τις γνώσεις και τις πληροφορίες που είχε μέχρι την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31.12.2025.

2.4. Εφαρμογή νέων Προτύπων

2.4.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2025 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.4.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρίες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρίες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την

πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη

υιοθετήσή τους να επιτρέπεται. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο IAS 21 «Οι επιδράσεις των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες», με σκοπό να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα λειτουργικό νόμισμα που δεν είναι υπερπληθωριστικό σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, ίδια κεφάλαια, έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) θα πρέπει να μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Προηγουμένως, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονταν με την ισοτιμία κλεισίματος, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονταν με τις ισοτιμίες των ημερομηνιών συναλλαγής. Επιπλέον, όταν μια οντότητα εφαρμόζει το IAS 29 «Χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε υπερπληθωριστικές οικονομίες» για μια αλλοδαπή δραστηριότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι υπερπληθωριστικό, τα συγκριτικά ποσά για την εν λόγω αλλοδαπή δραστηριότητα αναπροσαρμόζονται με τη χρήση γενικού δείκτη τιμών αντί της ισοτιμίας κλεισίματος. Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, που περιλαμβάνουν γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή των νέων απαιτήσεων μετατροπής, τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το νόμισμα παρουσίασης παύει να είναι υπερπληθωριστικό, καθώς και την παροχή συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών για τις επηρεαζόμενες αλλοδαπές δραστηριότητες. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Λογιστικές Πολιτικές

3.1. Ουσιώδεις Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών

3.1.1. Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεώς τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και κάθε τυχόν σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει τις δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την απόκτηση του παγίου.

Μεταγενέστερες δαπάνες οι οποίες πραγματοποιούνται με σκοπό την αύξηση των αναμενόμενων εσόδων των πλοίων ή εκτεταμένες προσθήκες και βελτιώσεις και μεγάλες δαπάνες συντήρησης, θεωρούνται ξεχωριστό πάγιο και αποσβένονται έως 5 έτη.

Οι δαπάνες προσαρμογής των πλοίων με κανονισμούς ασφαλείας και ασφαλούς διαχείρισης θεωρούνται ξεχωριστό πάγιο και αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ζωή του πλοίου.

Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται, όταν πραγματοποιηθούν, στη κατάσταση αποτελεσμάτων διότι θεωρούνται κόστος επισκευών και συντήρησης.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των υπολοίπων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

1. Πλοία συμβατικά	35 έτη
2. Ταχύπλοα πλοία	25 έτη
3. Πλοία υδροπτέρυγα – ιπτάμενα δελφίνια	15 έτη
4. Κτίρια	30-60 έτη
5. Λιμενικές εγκαταστάσεις	10 έτη
6. Οχήματα	5 έτη
7. Έπιπλα – Σκεύη	5 έτη
8. Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	3 έτη

Πλοία όταν αποκτώνται από την εταιρεία και είναι ηλικίας μεγαλύτερης των 30 ετών η ωφέλιμη ζωή τους παρατείνεται για 9 έτη ακόμα.

Η υπολειμματική αξία των συμβατικών πλοίων κατόπιν εκτίμησης της διοίκησης ανέρχεται περίπου στο 20% της τιμής κτήσης, ενώ για τα ταχύπλοα και τα δελφίνια σε 15% και 10% αντίστοιχα.

Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια δεν υπολογίζεται υπολειμματική αξία.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των παγίων επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσης.

Για κτίρια τα οποία πραγματοποιείται εκτενής μετασκευή η ωφέλιμη ζωή προσδιορίζεται με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για την υπολοιπόμενη χρήση της.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησής τους και της αναπόσβεστης αξίας τους, μετά την αφαίρεση τυχόν εξόδων που έχουν άμεση σχέση με το πάγιο, καταχωρείται ως κέρδος ή ζημία στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

3.1.2. Απομείωση / Αναστροφή απομείωσης αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, αν και κατά πόσο υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη ότι ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να είναι απομειωμένο.

Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη τότε εκτιμάται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση του πάγιου στοιχείου.

Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό, μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας λόγω χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών.

Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Ειδικότερα για τα πλοία της εταιρίας, όταν συντρέχουν σχετικές ενδείξεις, αξιολογούνται για τυχόν απομείωση.

Στην περίπτωση αυτή η ανακτήσιμη αξία τους εκτιμάται ως το υψηλότερο της εύλογης αξίας τους όπως αυτή εκτιμάται από ανεξάρτητους εκτιμητές μείον τα έξοδα διάθεσης και της αξίας χρήσης τους όπως αυτή εκτιμάται από τον υπολογισμό των αναμενόμενων προεξοφλημένων ταμιακών ροών τους.

Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες για μια ζημιά απομείωσης που έχει αναγνωρισθεί σε προγενέστερες περιόδους για ένα στοιχείο ενεργητικού εκτός από υπεραξία, έχουν μεταβληθεί οι εκτιμήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας του και οι ενδείξεις που τότε είχαν ως αποτέλεσμα την αναγνώριση ζημιάς απομείωσης, δεν υπάρχουν πλέον ή έχουν μειωθεί, τότε προκύπτει αναστροφή ζημιάς απομείωσης μέχρι του αρχικού κόστους κτήσης.

3.1.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης μειωμένη με τυχόν άμεσα έξοδα πώλησης.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης μηνιαίας σταθμισμένης τιμής αγοράς.

3.1.4. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, εισπρακτέες σε περίοδο μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία καταχώρησης και καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους.

Μεταγενέστερα σε περίπτωση καθυστέρησης είσπραξης, οι εμπορικές απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Απομείωση

Η Εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαραίτητες και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η Εταιρία προσδοκά να εισπράξει. Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης

3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας είναι :

α) Δάνεια τραπεζών

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος που είναι η πραγματική αξία του ληφθέντος ανταλλάγματος συμπεριλαμβανομένων και τυχόν σχετικών εξόδων. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει του αποτελεσματικού επιτοκίου.

3.1.6. Έσοδα

Τα έσοδα της εταιρίας προέρχονται κατά κύριο λόγο από ναύλους επιβατών και πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών επί των πλοίων. Επίσης, η εταιρία έχει έσοδα από τόκους καταθέσεων.

3.1.6.1. Έσοδα από ναύλους επιβατών και οχημάτων

Τα έσοδα από ναύλους αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης πραγματοποιήσει το ταξίδι. Οι κρατικές επιδοτήσεις άγονων γραμμών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο που εκτελούνται και περιλαμβάνονται στις «Πωλήσεις».

3.1.6.2. Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών επί των πλοίων

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει η εταιρία απ' ευθείας στον πελάτη τα έσοδα αναγνωρίζονται με την έκδοση της απόδειξης παροχής υπηρεσιών προς τον πελάτη.

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει η εταιρία μέσω αναδόχων τα έσοδα αναγνωρίζονται με την έκδοση Τιμολογίων Παροχής Υπηρεσιών των δεδουλευμένων εσόδων προς τον ανάδοχο.

Όλα τα παραπάνω έσοδα αναγνωρίζονται όταν η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

3.1.6.3. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονολογικής αναλογίας με τη χρήση του πραγματικού συμφωνημένου επιτοκίου χωρίς να συμψηφίζεται τυχόν παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος.

3.1.7. Λειτουργικοί τομείς

Η Εταιρία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς» σύμφωνα με τις διατάξεις του οποίου, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση» και επιβάλλει η πληροφόρηση που γνωστοποιείται εξωτερικά να είναι αυτή που βασίζεται στην εσωτερική πληροφόρηση. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων της Εταιρίας.

Για τους σκοπούς παρουσίασης των λειτουργικών τομέων θα πρέπει να σημειωθεί ότι η Εταιρία δραστηριοποιείται στην επιβατηγό ναυτιλία στην Ελληνική ακτοπλοία.

Τα πλοία της Εταιρίας εξυπηρετούν τους επιβάτες, που αποτελούν ουσιαστικά την τουριστική κίνηση.

Η τουριστική κίνηση χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο έως Σεπτέμβριο και χαμηλότερη για τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο.

Λειτουργικοί τομείς οι οποίοι δεν έχουν καλύψει τις προϋποθέσεις που ορίζονται από το ΔΠΧΑ 8, δεν γνωστοποιούνται χωριστά εφόσον η Διοίκηση θεωρεί ότι η πληροφόρηση σχετικά με τον ξεχωριστό τομέα δεν είναι χρήσιμη για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

3.1.8. Έξοδα

3.1.8.1. Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εξόδων.

3.1.8.2. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εξόδων.

3.1.9. Παροχές στο προσωπικό

3.1.9.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

3.1.10. Μισθώσεις

3.1.10.1. Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση.

A. Ως μισθωτής

Την 31.12.2025 η Εταιρία έχει μισθώσει κτίρια.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Σημαντικές λογιστικές πολιτικές:

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να

πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

B. Ως εκμισθωτής

Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο.

Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Η Εταιρία δεν αντισυμβάλλεται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

3.1.11. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν :

- α) Η Εταιρία έχει μια παρούσα δέσμευση, νομική ή τεκμαιρόμενη, ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος που συνέβη στο παρελθόν.
- β) Πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της δέσμευσης.
- γ) Είναι δυνατό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η δέσμευση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εκροή ή η εισροή οικονομικού οφέλους δεν είναι πιθανή.

3.1.12. Επιμερισμός των κοινών εσόδων και εξόδων

Όπως αναφέρεται και στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου οι κοινοπραξίες και διαχειρίστριες εταιρίες μεταφέρουν στις πλοιοκτήτριες εταιρίες τα έξοδα και τα έσοδα που πραγματοποιούν για λογαριασμό τους.

Σε περίπτωση όπου τα έσοδα και τα έξοδα δεν αφορούν συγκεκριμένες πλοιοκτήτριες εταιρίες αλλά είναι κοινά τότε αυτά μοιράζονται χρησιμοποιώντας σαν βάση τους κόρους ολικής χωρητικότητας του κάθε πλοίου.

3.1.13. Περιοδική κατανομή εξόδων

Η Εταιρία αναγνωρίζει τα έξοδα ασφαλιστρών των πλοίων και τα λοιπά έξοδα πλοίων που αφορούν περίοδο δώδεκα μηνών στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μηνιαία βάση με σκοπό την ετήσια κατανομή των εξόδων αυτών.

3.1.14. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Για την καλύτερη κατανόηση του τρόπου με τον οποίο φορολογούνται τα κέρδη της Εταιρίας, διαχωρίζουμε τα κέρδη ανάλογα με την προέλευσή τους.

3.1.15. Κέρδη από ναυτιλιακές δραστηριότητες

Σύμφωνα με τον νόμο 27/1975 άρθρο 6, οι πλοιοκτήτριες Εταιρίες πλοίων με Ελληνική σημαία ή με ξένη σημαία οι οποίες έχουν εγκαταστήσει στην Ελλάδα γραφεία του Ν.89/67, πληρώνουν φόρο για τα πλοία τους, ανεξάρτητα αν

έχουν κέρδη ή ζημίες, βάσει των κόρων ολικής χωρητικότητας. Ο φόρος αυτός ουσιαστικά είναι φόρος εισοδήματος ο οποίος αναπροσαρμόζεται, σύμφωνα με όσα ορίζονται από το παραπάνω νόμο.

Με την πληρωμή του παραπάνω φόρου εξαντλείται κάθε υποχρέωση που έχει σχέση με την φορολογία εισοδήματος από ναυτιλιακές δραστηριότητες.

Στην περίπτωση αυτή δημιουργείται μόνιμη διαφορά μεταξύ του λογιστικού και του φορολογητέου αποτελέσματος και ως εκ τούτου η διαφορά αυτή δεν λαμβάνεται υπ' όψη στον υπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογίας.

3.1.16. Κέρδη από μη ναυτιλιακές δραστηριότητες

Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται το σύνολο των εσόδων από μη ναυτιλιακές δραστηριότητες καθώς και τα έξοδα που αφορούν τα παραπάνω έσοδα ώστε να προκύπτει το κέρδος από μη ναυτιλιακή δραστηριότητα όπου φορολογείται με τις γενικές διατάξεις.

Εάν δεν μπορούν να προσδιοριστούν τα κέρδη από μη ναυτιλιακή δραστηριότητα τότε υπολογίζεται το σύνολο των εσόδων προσθέτοντας τα έσοδα από ναυτιλιακές και μη ναυτιλιακές δραστηριότητες.

Με βάση το σύνολο αυτό προκύπτει το ποσοστό των δύο παραπάνω κατηγοριών στο συνολικό έσοδο. Με τα ποσοστά αυτά μερίζεται το συνολικό κέρδος / ζημιά.

Το ποσό των κερδών που προκύπτει από τον παραπάνω υπολογισμό και αφορά τα μη ναυτιλιακά έσοδα, φορολογείται με τις γενικές διατάξεις.

3.2. **Λοιπές Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών**

3.2.1. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και τα ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως και τις καταθέσεις προθεσμίας υψηλής ρευστοποίησης με διάρκεια ως τρεις μήνες.

3.2.2. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αφορά τις κοινές ανώνυμες ή ονομαστικές μετοχές της εταιρίας και συμπεριλαμβάνεται στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος έκδοσης από τον λογαριασμό διαφορά υπέρ το άρτιο.

Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

3.2.3. Διανομή κερδών / προαιρετικών αποθεματικών

Τα πληρωτέα μερίσματα εμφανίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας όταν εγκριθούν από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παρακάτω παρουσιάζονται οι κύριοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι για την Εταιρία.

4.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (απρόβλεπτες διακυμάνσεις ισοτιμιών και επιτοκίων) και πιστωτικό κίνδυνο.

Γι' αυτό το λόγο επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων μέσω ενός προγράμματος διαχείρισης κινδύνων.

Η διαχείριση περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Δεν αποτελεί πολιτική της Εταιρίας η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρία είναι κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια.

4.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρίας είναι το Ευρώ. Η Εταιρία δεν κατέχει ταμειακά διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

Η Εταιρία επηρεάζεται από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων της διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α.

4.1.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και είναι ίδιες με αυτές που έχει ο Όμιλος ΑΤΤΙCΑ στον οποίο ενοποιείται.

Σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από άλλες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις, η έκθεση της Εταιρίας στον πιστωτικό κίνδυνο προκύπτει από αθέτηση του αντισυμβαλλόμενου σε μια μέγιστη έκθεση όμοια με αυτή του τρέχοντος λογαριασμού των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων.

Η πιστωτική πολιτική έναντι των πελατών εφαρμόζεται από την κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει η εταιρία, όπως αυτή αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΑΤΤΙCΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

Η έκθεση της Εταιρίας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	248	231
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.018	2.393
Σύνολο	3.266	2.624

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι αντισυμβαλλόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες.

4.1.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Παράλληλα, η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής της ικανότητας.

Την 31.12.2025 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 4,49 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται δόση ομολογιακού δανείου ύψους Ευρώ 3,98 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι εντός του 2026. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες για τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των θυγατρικών Εταιριών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρίας κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	31.12.2025				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	613	3.368	3.430	2.917	10.328
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.311	-	-	-	1.311
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.861	-	-	-	2.861
Σύνολο	4.785	3.368	3.430	2.917	14.500

	31.12.2024				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	613	612	6.554	3.822	11.601
Εμπορικές υποχρεώσεις	677	-	-	-	677
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	557	-	-	-	557
Σύνολο	1.847	612	6.554	3.822	12.835

4.1.4. Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. (βλ. σημείωση 6.12).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

Ανάλυση ευαισθησίας

	Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
	31.12.2025		31.12.2024	
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-31	31	-31	31
Καθαρή Θέση	-31	31	-31	31

4.1.5. Διαχείριση Κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρίας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη των λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με την Εταιρία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για να διασφαλίσει ή να προσαρμόσει τη σωστή διαχείριση κεφαλαίου, η Εταιρία, κατόπιν αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων, μπορεί να μεταβάλει την μερισματική πολιτική, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων. Καμία αλλαγή δεν έγινε στους στόχους, τις πολιτικές ή διαδικασίες κατά την διάρκεια των ετών που έληξαν 31.12.2025 και 31.12.2024.

Η Εταιρία παρακολουθεί τα κεφάλαια με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Καθαρής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» μείον «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση».

Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Καθαρής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό. Σκοπός της Εταιρίας είναι η βελτιστοποίηση των κεφαλαίων μέσω της σωστής διαχείρισης των πόρων της.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Σύνολο δανεισμού	10.328	11.601
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	248	231
Καθαρός δανεισμός	10.080	11.370
Ίδια κεφάλαια	9.126	10.833
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	19.206	22.203
Συντελεστής μόχλευσης	52%	51%

4.1.6. Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Καυσίμων

Η Εταιρία, καθώς και το σύνολο των εταιριών που δραστηριοποιούνται στον ναυτιλιακό κλάδο, επηρεάζονται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων.

Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων, λιπαντικών και ρύπων είναι το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος, αντιπροσωπεύει δε για τη χρήση 2025 το 23,2% περίπου του κόστους πωληθέντων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή των τιμών των καυσίμων κατά 10% σε ετήσια βάση.

Αύξηση/(μείωση) της τιμής	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στη καθαρή θέση
+/- 10%	-/+ 167	-/+ 167

Η διοίκηση παρακολουθεί ενεργά την κατάσταση και προβαίνει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της Εταιρίας.

4.1.7. Ανταγωνισμός

Παρατίθεται πίνακας στον οποίο περιέχονται οι γραμμές με έντονο ανταγωνισμό στις οποίες δραστηριοποιήθηκε η Εταιρία το 2025 καθώς και οι σπουδαιότεροι ανταγωνιστές.

ΓΡΑΜΜΗ	ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ
Σαρωνικός	Κοινοπραξία πλοίων Σαρωνικού, Aegean Flying Dolphins, ANES FERRIES, Alpha Lines, Magic Sea Ferries

4.1.8. Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της εταιρίας έχουν προσδιοριστεί αναλυτικά στην “Δήλωση Βιωσιμότητας” στο κεφάλαιο Κλιματικής Αλλαγής Ε1, όπως αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ATTICA A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

4.1.9. Κίνδυνος ατυχημάτων

Ο Όμιλος διασφαλίζει την ασφάλεια των επιβατών και του πληρώματος. Αυτό επιτυγχάνεται με την τήρηση των διαδικασιών και τη λήψη των απαραίτητων μέτρων. Τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την εφαρμογή των κανονισμών ασφαλείας, την τοποθέτηση πινακίδων στα επικίνδυνα σημεία, την παροχή του απαιτούμενου εξοπλισμού για το πλήρωμα, καθώς και τη συνεχή εκπαίδευση και την εξοικείωση για την ασφάλειά τους σύμφωνα με τους σχετικούς διεθνείς κανονισμούς. Γίνεται αντιληπτό ότι η μη συμμόρφωση με τα ανωτέρω ενέχει οικονομικό κίνδυνο για τον Όμιλο, με δυνητική συνέπεια την επιβολή κανονιστικών κυρώσεων, δικαστικών εξόδων και ζημιά στη φήμη του. Η αποτυχία μετριασμού αυτών των κινδύνων θα μπορούσε να οδηγήσει σε αυξημένα ασφάλιστρα και απώλεια επιχειρηματικών ευκαιριών.

4.2. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευμένες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Η Εταιρία δεν έχει χρηματοοικονομικά μέσα ώστε να απαιτούνται τεχνικές αποτίμησης.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς για τα δε χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η ονομαστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων μετά τις προβλέψεις που τις αφορούν προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους.

5. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών

5.1. Διεταιρικές συναλλαγές

Η Εταιρία για την καλύτερη οργάνωση των πωλήσεων της έχει συνάψει σύμβαση και συμμετέχει στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES N.A.E & ΣΙΑ στην οποία συμμετέχουν και άλλες πλοιοκτήτριες του Ομίλου ATTICA A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

Η παραπάνω κοινοπραξία μεταφέρει στο τέλος κάθε μήνα τα έσοδα και τα έξοδα στην εταιρία με αποτέλεσμα να δημιουργούνται διεταιρικές συναλλαγές οι οποίες σε επίπεδο Ομίλου ATTICA απαλείφονται.

Η Εταιρία την 31.12.2025 ως αποτέλεσμα των συναλλαγών της με τις άλλες εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ είχε έξοδα Ευρώ 20 χιλ. απαιτήσεις Ευρώ 2.940 χιλ. και υποχρεώσεις 37 χιλ., καθώς και υποχρεώσεις από μέρισμα προς το μέτοχο Ευρώ 2.258 χιλ.

5.1.1. Διεταιρικές συναλλαγές με Λοιπές συνδεδεμένες Εταιρίες

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
	<u>Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρίες</u>	<u>Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρίες</u>
Έσοδα	-	-
Έξοδα	4	3
Απαιτήσεις	-	-
Υποχρεώσεις	2	1

Για τις χρήσεις 1.1 – 31.12.2025 & 1.1 – 31.12.2024 στις συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες, περιλαμβάνονται οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τη συγγενή εταιρία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ Α.Ε. (ΕΤΑΝΑΠ).

5.2. Συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε στο Διοικητικό Συμβούλιο άλλων εταιριών

Ο κ. Κυριάκος Μάγειρας (Πρόεδρος) συμμετέχει και σε άλλες Εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ καθώς και είναι διευθυντής στην εταιρία GM Capital Limited (πρώην MIG SHIPPING S.A.).

Ο κ. Παναγιώτης Δικαίος (Αντιπρόεδρος, Αν/τής Προέδρου & Διευθύνων Σύμβουλος) συμμετέχει και σε άλλες Εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ.

Ο κ. Διονύσης Θεοδωράτος (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος), Γεώργιος Αναγνώστου (Μέλος), Γεώργιος Νικολακόπουλος (Μέλος) και ο Παναγιώτης Παπαδόδημας (Μέλος) συμμετέχουν και σε άλλες εταιρίες του ομίλου ΑΤΤΙΚΑ.

5.3. Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν έχουν καταβληθεί για τη χρήση 2025 αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου.

6. Παρατηρήσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025 - 31.12.2025**6.1. Λειτουργικοί Τομείς - Παρουσίαση Γεωγραφικών τομέων**

Η Εταιρία έχει επιλέξει η πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα να πραγματοποιείται σύμφωνα με τον γεωγραφικό τομέα.

Η Εταιρία δραστηριοποιήθηκε αποκλειστικά στην Ελληνική ακτοπλοΐα με τα πλοία Aero Highspeed 1,2, και 3 στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, και καλύπτουν τις συνδέσεις του Πειραιά με την Αίγινα, το Αγκίστρι, τον Πόρο, την Ύδρα, τις Σπέτσες, την Ερμιόνη και το Πόρτο Χέλι. Ως αποτέλεσμα το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού αλλά και εσόδων και εξόδων της, αφορά τη λειτουργία στη συγκεκριμένη και μόνο γεωγραφική περιοχή.

Εποχικότητα Δραστηριοτήτων

Η επιβατική κίνηση η οποία και περιλαμβάνει το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητας των πλοίων που κατέχει η εταιρία εμφανίζεται κατανομημένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Τα αποτελέσματα και τα λοιπά στοιχεία πληροφόρησης κατά τομέα για την περίοδο 1.1 – 31.12.2025 και 1.1 – 31.12.2024 έχουν ως εξής:

	1.1-31.12.2025
Γεωγραφικός Τομέας	Ελληνική Ακτοπλοΐα
Ναύλοι	8.815
Πωλήσεις επί των πλοίων	31
Σύνολο κύκλου εργασιών	<u>8.846</u>
Λειτουργικά έξοδα πλοίων	-7.314
Έξοδα Διοίκησης & Διάθεσης	-640
Άλλα έσοδα/έξοδα	-
Λειτουργικό αποτέλεσμα	<u>892</u>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-340
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.622
Κέρδη/(ζημίες) πρό φόρων	552
Φόρος εισοδήματος	-1
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	551

	1.1-31.12.2024
Γεωγραφικός Τομέας	Ελληνική Ακτοπλοΐα
Ναύλοι	8.822
Πωλήσεις επί των πλοίων	7
Σύνολο κύκλου εργασιών	<u>8.829</u>
Λειτουργικά έξοδα πλοίων	-6.725
Έξοδα Διοίκησης & Διάθεσης	-672
Άλλα έσοδα/έξοδα	-
Λειτουργικό αποτέλεσμα	<u>1.432</u>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-384
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.162
Κέρδη/(ζημίες) πρό φόρων	1.048
Φόρος εισοδήματος	-
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	1.048

	31.12.2025
Γεωγραφικός Τομέας	Ελληνική Ακτοπλοΐα
Αξίες πλοίων αρχής περιόδου	20.694
Αποσβέσεις πλοίων περιόδου	-730
Αναπόσβεστο υπόλοιπο πλοίων τη 31.12	<u>19.964</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>19.964</u>
Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.328

	31.12.2024
Γεωγραφικός Τομέας	Ελληνική Ακτοπλοΐα
Αξίες πλοίων αρχής περιόδου	21.424
Αποσβέσεις πλοίων περιόδου	-730
Αναπόσβεστο υπόλοιπο πλοίων τη 31.12	<u>20.694</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>20.694</u>
Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.601

Πίνακας συμφωνίας Συνόλου Ενεργητικού και Συνόλου Υποχρεώσεων της Εταιρίας της 31.12.2025 και 31.12.2024

		2025	2024
Αναπόσβεστη αξία ενσωμάτων παγίων	Ευρώ	19.964	20.694
Μη κατανεμηθέντα λοιπά στοιχεία ενεργητικού	Ευρώ	<u>3.662</u>	<u>2.974</u>
Σύνολο ενεργητικού	Ευρώ	<u>23.626</u>	<u>23.668</u>
Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Ευρώ	10.328	11.601
Μη κατανεμηθέντα λοιπά στοιχεία παθητικού	Ευρώ	<u>4.172</u>	<u>1.234</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	Ευρώ	<u>14.500</u>	<u>12.835</u>

6.2. Κόστος Πωληθέντων – Έξοδα Διοίκησης – Έξοδα Διάθεσης

Κατωτέρω παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους πωληθέντων, των εξόδων διοίκησης και των εξόδων διάθεσης ανά κατηγορία εξόδου όπως αυτά εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31.12.2025 και 31.12.2024.

31.12.2025			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές, συνταξιοδοτικές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	2781	14	-
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	10	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	730	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	31	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	2	-
Φόροι - τέλη	-	1	-
Καύσιμα - Λιπαντικά	1.699	-	-
Ασφάλιστρα	219	-	-
Έπισκευές και συντηρήσεις	1.560	-	-
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	52
Προμήθειες πωλήσεων	-	-	533
Έξοδα λιμένων	159	-	-
Λοιπά έξοδα	-	7	-
Αναλώσιμα	156	-	-
Σύνολο	7.314	55	585

31.12.2024			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές, συνταξιοδοτικές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	2753	18	-
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	730	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	24	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	2	-
Καύσιμα - Λιπαντικά	1.965	-	-
Ασφάλιστρα	325	-	-
Έπισκευές και συντηρήσεις	674	-	-
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	95
Προμήθειες πωλήσεων	-	-	529
Έξοδα λιμένων	202	-	-
Λοιπά έξοδα	-	4	-
Αναλώσιμα	76	-	-
Σύνολο	6.725	48	624

6.3. Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα

Ο λογαριασμός «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	24	2
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	-19	-10
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	5	-8

6.4. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	31.12.2025	31.12.2024
Τόκοι Ομολογιακών Δανείων	326	372
Τόκοι factoring	1	1
Σύνολο χρηματοοικονομικών τόκων δανείων	327	373
Λοιποί τόκοι έξοδα	18	4
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	345	377

6.5. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Η Εταιρία έχει έσοδα από τόκους καταθέσεων ύψους Ευρώ 0 χιλ., ενώ για τη χρήση 2024 είχε έσοδα Ευρώ 1 χιλ.

6.6. Ενσώματα πάγια

Επί των πλοίων της Εταιρίας έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας Ευρώ 17.640 χιλ. για εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων.

Η απόσβεση των πλοίων η οποία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα για τη χρήση 2025 ανέρχεται στο ποσό Ευρώ 730 χιλ.

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

	Πλοία
Λογιστική Αξία την 1.1.2024	22.458
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.034
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2024	21.424
Αποσβέσεις περιόδου	-730
Λογιστική Αξία την 31.12.2024	22.458
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.764
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	20.694
Λογιστική Αξία την 1.1.2025	22.458
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.764
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2025	20.694
Αποσβέσεις περιόδου	-730
Λογιστική Αξία την 31.12.2025	22.458
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.494
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2025	19.964

6.7. Αποθέματα

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες:

	31.12.2025	31.12.2024
Εμπορεύματα	4	11
Πρώτες Ύλες και λοιπά αναλώσιμα	5	58
Καύσιμα και λιπαντικά	44	28
Καθαρή Λογιστική Αξία	53	97

Για τα παραπάνω αποθέματα δεν συνέτρεξε περίπτωση απομείωσης.

6.8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	2	213
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	2.940	2.150
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.942	2.363
Προκαταβολές σε προμηθευτές	76	30
Σύνολα	3.018	2.393

Η πιστωτική πολιτική έναντι των πελατών εφαρμόζεται από την κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει η εταιρία, όπως αυτή αναφέρεται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

Οι διαδικασίες για την αντιμετώπιση του πιστωτικού κινδύνου αναφέρονται στην παράγραφο 4.1.2.

6.9. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Ο λογαριασμός «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Χρεώστες Διάφοροι	3	-
Προκαταβολές και δάνεια στο προσωπικό	-	9
Προπληρωθέντα έξοδα	268	167
Απαιτήσεις από ασφαλιστές	71	76
Λοιπές Απαιτήσεις	1	1
Σύνολα	343	253

6.10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Ο λογαριασμός «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Μετρητά στο ταμείο	1	2
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	247	229
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	248	231
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	248	231
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	248	231

Για την ανάλυση του κινδύνου ρευστότητας βλ. παρ. 4.1.3.

6.11. Μετοχικό Κεφάλαιο – Αποθεματικά

α) Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται την 31.12.2025 στο ποσό των Ευρώ 7.525 χιλ. διαιρούμενο σε 752.500 μετοχές.

	Αριθμός μετοχών	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπα την 1.1.2024	752.500	7.525
Υπόλοιπα την 31.12.2024	752.500	7.525
Υπόλοιπα την 31.12.2025	752.500	7.525

β) Λοιπά Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1.1.2024	64
Τακτικό αποθεματικό	54
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31.12.2024	118
Τακτικό αποθεματικό	52
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31.12.2025	170

6.12. Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των δανειακών υποχρεώσεων την 31.12.2025 έχει ως ακολούθως:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2025	31.12.2024
Ομολογιακά Δάνεια με εξασφαλίσεις	10.328	11.601
Μείον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	-3.981	-1.225
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	6.347	10.376

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2025	31.12.2024
Πλέον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	3.981	1.225
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.981	1.225

Ληκτότητα Δανειακών υποχρεώσεων την 31.12.2025	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Ομολογιακά Δάνεια με εξασφαλίσεις	3.981	3.430	2.917	10.328
Ληκτότητα Δανειακών υποχρεώσεων την 31.12.2024	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Ομολογιακά Δάνεια με εξασφαλίσεις	1.225	6.554	3.822	11.601

	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις
1.1.2025	11.601
Ταμειακές ροές:	
Αποπληρωμές	-1.225
Μη ταμειακές μεταβολές:	
Μεταβολές στην εύλογη αξία	-48
31.12.2025	10.328

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρίας κατά την 31.12.2025 ανήλθε σε Ευρώ 10.328 χιλ.

Το μέσο επιτόκιο της Εταιρίας για τη χρήση 2025 ανήλθε σε 2,98% και 3,04% την προηγούμενη χρήση.

6.13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Προμηθευτές	1.272	661
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	37	16
Λοιπές υποχρεώσεις	2	-
Σύνολο	1.311	677

6.14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	31.12.2025	31.12.2024
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	275	234
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	143	116
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	100	105
Μερίσματα πληρωτές	2.258	-
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	82	73
Δεδουλευμένα έξοδα	3	29
Σύνολο	2.861	557

7. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

α) Εμπράγματα βάρη

Όπως αναφέρεται και στη παράγραφο 6.6 επί των πλοίων της Εταιρίας έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας Ευρώ 17.640 χιλ. για εξασφάλιση των ενυποθήκων δανείων.

β) Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας.

γ) Ανέλεγκτες Φορολογικές χρήσεις

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Από το 2020 η εταιρία έχει ελεγχθεί από νόμιμο ελεγκτή και έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη έως το οικονομικό έτος που έληξε το 2024. Για τη χρήση 2025 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού για το έτος του 2025 θα ολοκληρωθεί τον Οκτώβριο του 2026.

Από τη χρήση 2020 έως και 2024 η Εταιρία υπάχθηκε σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό τη διαπίστωση της συμμόρφωσης της εταιρίας από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρίες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό

φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και για το λόγο αυτό οι χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εφόσον εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

δ) Δοθείσες Εγγυήσεις

Δεν έχουν δοθεί εγγυήσεις.

8. Σημαντικά Γεγονότα

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση (ΕΓΣ) της 7.7.2025, εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο. Την ίδια μέρα πραγματοποιήθηκε και η συνεδρίαση συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η ιδιότητα του κάθε μέλους έχουν ως ακολούθως: Κυριάκος Δ. Μάγειρας, Πρόεδρος, Παναγιώτης Γ. Δικαίος, Αντιπρόεδρος / Αναπληρωτής Προέδρου & Διευθύνων Σύμβουλος – Γεώργιος Η. Νικολακόπουλος, Μέλος– Γεώργιος Ε. Αναγνώστου, Μέλος – Παναγιώτης Π. Παπαδόμημας, Μέλος – Διονύσιος Γ. Θεωδοράτος, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι για την ερχόμενη τριετία, δηλαδή μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει το τρίτο έτος από την εκλογή τους, εντός του 2028.

9. Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

10. Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερίσματος.

Καλλιθέα, 30 Απριλίου, 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΑΓΕΙΡΑΣ
Α.Δ.Τ. Α01711404

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΔΙΚΑΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031467

ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΛΑΧΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 663685
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 76784 Α΄ΤΑΞΗΣ